Российская Федерация

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКИЙ РАЙОН**

## **Д У М А**

**Решение**

от «11» ноября 2016 г. № 12

г. Советский

Об утверждении предложений о разграничении

имущества, находящегося в собственности

Советского района, передаваемого в собственность

городского поселения Зеленоборск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13.12.2007 №170-оз «О порядке передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения», руководствуясь Уставом Советского района, на основании решений Совета депутатов городского поселения Зеленоборск от 18.04.2016 № 24 «О разграничении имущества Советского муниципального района, передаваемого в муниципальную собственность городскому поселению Зеленоборск», от 20.06.2016 № 34 «О разграничении имущества Советского муниципального района, передаваемого в муниципальную собственность городскому поселению Зеленоборск», от 27.04.2016 № 29 «О разграничении имущества Советского муниципального района, передаваемого в муниципальную собственность городскому поселению Зеленоборск»,

Дума Советского района решила:

1. Утвердить предложения о разграничении имущества, находящегося в собственности Советского района, передаваемого в собственность городского поселения Зеленоборск, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы Советского района Глава Советского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (С.Э. Озорнина) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(И.А. Набатов)

 Дата подписания

 «15» ноября 2016г.

Дата принятия решения:

«11» ноября 2016г.

Приложение

к решению Думы Советского района
от «11» ноября 2016г. № 12

Предложения

о разграничении имущества, находящегося в собственности Советского района, передаваемого в собственность городского поселения Зеленоборск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и основные характеристики объекта | Местонахождение имуществаили иная информация,индивидуализирующаяимущество | Балансовая стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Жилищный фонд для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма и исполнения иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, а также имущество, предназначенное для содержания муниципального жилищного фонда
 |
| 1.1. | Часть 2-квартирного жилого дома (1- этажное, пенобетонные блоки, облицовка сайдингом, общая площадь – 143 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2012 год), в составе: | ул. Железнодорожная, д. 4, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 |  |
| 1.1.1. | Квартира №1 (общая площадь 68,8 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 18.02.2014г. бланк 86-АБ 616308 | 2 640 141,00 |
| 1.2. | Часть 16-квартирного жилого дома (2- этажное, деревянные панели, общая площадь – 851,6 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2012 год), в составе: | ул. Железнодорожная, д. 5, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 |  |
| 1.2.1. | Квартира №1 (общая площадь 51,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804948 | 1 543 304,00 |
| 1.2.2. | Квартира №4 (общая площадь 51,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804443 | 1 540 266,00 |
| 1.2.3. | Квартира №5 (общая площадь 51,2 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804444 | 1 543 304,00 |
| 1.2.4. | Квартира №7 (общая площадь 51,9 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804445 | 1 543 304,00 |
| 1.2.5. | Квартира №8 (общая площадь 51,2 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804446 | 1 540 266,00 |
| 1.2.6. | Квартира №9 (общая площадь 52,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804447 | 1 585 836,00 |
| 1.2.7. | Квартира №14 (общая площадь 36,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804449 | 1 105 832,00 |
| 1.2.8. | Квартира №16 (общая площадь 50,8 кв. метров) | Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2014г. бланк 86-АБ 804454 | 1 519 000,00 |
| 1.3. | Часть 2-квартирного жилого дома (1- этажное, пенобетон, общая площадь – 152,5 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Кедровая, д. 14, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 |  |
| 1.3.1. | Квартира №1 (общая площадь 98,8 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 13.10.2014г. бланк 86-АБ 805449 | 4 582 443,00 |
| 1.4. | Часть 2-квартирного жилого дома (1- этажное, пенобетон, общая площадь – 120,6 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2013 год), в составе: | ул. Молодежная, д. 16, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 |  |
| 1.4.1. | Квартира №1 (общая площадь 58,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.10.2014г. бланк 86-АБ 805910 | 2 680 821,80 |
| 1.4.2. | Квартира №2 (общая площадь 58,5 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.10.2014г. бланк 86-АБ 805911 | 2 680 821,80 |
| 1.5. | Часть 2-квартирного жилого дома (1- этажное, арболитовые, облицовка сайдингом, общая площадь – 100,6 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2012 год), в составе: | ул. Промышленная, д. 17, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 |  |
| 1.5.1. | Квартира №1 (общая площадь 50,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 28.01.2014г. бланк 86-АБ 615989 | 2 336 734,30 |
| 1.5.2. | Квартира №2 (общая площадь 50,3 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 28.01.2014г. бланк 86-АБ 615988 | 2 336 734,30 |
| 1.6. | Часть 3-квартирного жилого дома (1- этажное, легкобетонные блоки, общая площадь – 187,0 кв.метров, ввод в эксплуатацию - 2014 год), в составе: | ул. Спортивная, д. 1, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 |  |
| 1.6.1. | Квартира №1 (общая площадь 102,4 кв. метров)  | Свидетельство о государственной регистрации права от 07.12.2015г. бланк 86-АВ 057540 | 5 291 600,00 |
|  | **Итого** |  | **34 470 408,20** |
| 2. Имущество, предназначенное для организации благоустройства и озеленения территории поселения, для обустройства мест общего пользования и мест массового отдыха населения |
| 2.1. | Склад, назначение: нежилое, 1- этажный (общая площадь 239,6 кв.м, ввод в эксплуатацию 1982 год) | ул. Южная, д. 1Ж, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 521 742,00 |
| 2.2. | Склад, назначение: нежилое, 1- этажный (общая площадь 48,7 кв.м, ввод в эксплуатацию 1982 год) | ул. Южная, д. 1Д, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 106 047,00 |
| 2.3. | Склад, назначение: нежилое, 1- этажный (общая площадь 76,0 кв.м, ввод в эксплуатацию 1982 год) | ул. Южная, д. 1И, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 165 494,00 |
| 2.4. | Склад, назначение: нежилое, 1- этажный (общая площадь 210,3 кв.м, ввод в эксплуатацию 1982 год) | ул. Южная, д. 1К, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 457 940,00 |
| 2.5. | Склад, назначение: нежилое, 1- этажный (общая площадь 9,5 кв.м, ввод в эксплуатацию 1982 год) | ул. Южная, д. 1Е, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 20 686,00 |
| 2.6. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под обслуживание объектов производственного назначения (склады д.1 «ж», д.1 «д», д.1 «е»), площадь 1 466 кв. м. | ул. Южная, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 944 851,66 |
| 2.7. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под обслуживание объектов производственного назначения (склады д.1 «и», д.1 «к»), площадь 1 380 кв. м. | ул. Южная, п. Зеленоборск, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628247 | 889 423,80 |
|  | **Итого** |  | **3 106 184,46** |